

## **Zmluva o dielo č. 472/2014**

Uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich v zmysle Obchodného zákonníka

### **Čl. I**

#### **Zmluvné strany VSD**

**Objednávateľ:** obchodné meno

zapísaná:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH :  
bankové spojenie:  
číslo účtu:

zastúpený:

**Zhotoviteľ:** obchodné meno:  
sídlo:

prevádzka:

Zapísaná:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Zastúpený:

Bratislava

14

Bratislava

v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I oddiel S r.o.  
vložka č. 1

VÚB

- konateľ

### **Čl. II**

#### **Predmet plnenia**

- 1/ Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať práce za účelom zabezpečenia prevádzky výťahov v objekte n \_\_\_\_\_ v správe VSD , v parametroch uvedených v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
- 2/ Rozsah vykonávaných prác je určený platnými normami, pokynmi výrobcu, servisným štandardom zhotoviteľa a vzájomnou dohodou zmluvných strán a to podľa článku 7 a 8 tejto zmluvy o dielo.

### **Čl. III**

#### **Platnosť zmluvy**

- 1/ Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú a vypovedať ju môže objednávateľ aj zhotoviteľ písomne s trojmesačnou výpovednou lehotou a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
- 2/ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy a účinnosť dňom .....

## Čl. IV Cena a platobné podmienky

- 1/ Cena za práce v paušále uvedené v článku 7 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle z.č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je uvedená v prílohe č. 1a 2.
- 2/ Práce mimo paušál na výťahoch budú fakturované podľa schválenej cenovej ponuky spolu so sumou za materiál spotrebovaný pri oprave.
- 3/ Práce mimo paušál budú vykonané na základe osobitnej objednávky objednávateľa.
- 4/ Pri podstatných technických zmenách na výťahovom zariadení je zhotoviteľ oprávnený prispôbiť cenu paušálu zmeneným podmienkam po dohode s objednávateľom. Táto zmena musí byť vykonaná formou dodatku ku zmluve.
- 5/ Zhotoviteľ je oprávnený upravovať cenu paušálu o polovicu oficiálnej výšky inflácie za predchádzajúci rok určenej Štatistickým úradom S.R.. O úprave ceny je povinný najmenej jeden mesiac dopredu informovať objednávateľa. Zmena ceny musí byť vykonaná formou obojstranne schváleného dodatku ku zmluve.

## Čl. V Spôsob nahlasovania porúch

Poruchy sa prijímajú nepretržite na telefónnych číslach \_\_\_\_\_ alebo v pracovnej dobe na \_\_\_\_\_ 14.  
Nahlasovať poruchy je možné nepretržite. Havarijnú situáciu a vyprostenie mimo pracovnej doby sa nahlasuje na číslo 09

## Čl. VI Spolupôsobenie objednávateľa

- Objednávateľ zabezpečí:
- 1/ osoby, ktoré budú nahlasovať poruchy
  - 2/ prístup do strojovne výťahu pre pracovníkov servisu
  - 3/ objednávky na práce, ktoré nie sú predmetom paušálu
  - 4/ prístup k revíznym knihám, ak nie sú u zhotoviteľa

## Čl. VII Práce v paušálnej cene

Zhotoviteľ bude v rámci paušálu podľa čl. IV, bod 1. vykonávať tieto práce:

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| a/ servis výťahu                | - podľa potreby  |
| b/ mazanie                      |  |
| c/ odborné (revízne) prehliadky | - v zmysle vyhlášky 508/2009 Z.z. (raz za tri mesiace)   |
| d/ vyprošťovanie osôb           | - podľa potreby<br>- kontrola či kabína neodíde pri otvorených dverách<br>- kontrola osvetlenia kabíny<br>- kontrola tlačidiel |

### a/ rozsah servisu

#### *Stroj*

- v rámci servisu sú odstraňované prevádzkové závady, ktoré si nevyžadujú materiál
- nastavenie brzdy
- kontrola dotiahnutia kontaktov
- dotiahnutie spojov
- nastavenie brzdového magnetu

#### *Rozvádzač a elektroinštalácia strojovne*

- oprava kontaktov vodičov a prístrojových svoriek
- nastavenia prístrojov
- odstraňovanie porúch nevyžadujúcich materiál
- nastavenia parametrov výťahu
- kontrola a nastavenie rýchlostného regulátora

<i>Elektroinštalácia a zariadenia v šachte</i>	- nastavenie snímačov - nastavenie koncových vypínačov - nastavenie spínača obmedzovača rýchlosti - oprava kontaktov vodičových svoriek - nastavenie závažia rýchlostného regulátora - upevnenie nárazníkov
<i>Laná</i>	- oprava upevnenia lana
<i>Kabína a rám kabíny</i>	- dotiahnutie spojov - nastavenie spínačov - nastavenie vodiacich čeľustí - nastavenie kabínových dverí - nastavenie závesu rámu kabíny
<i>Šachtové dvere</i>	- nastavenie mechanizmu šachtových dverí - nastavenie krídel dverí
<i>Šachta</i>	- vyčistenie priehlbne šachty od prevádzkového odpadu
<u><i>b/ mazanie výt'ahu</i></u>	- mazanie výt'ahu
<u><i>c/ odborné prehliadky</i></u>	- každé tri mesiace podľa vyhlášky 508/2009 Z.z.
<u><i>d/ vyprostenie uviaznutých osôb</i></u>	- nepretržitá vyprošťovacia služba

#### Čl. VIII

##### Práce nespádajúce do paušálnej údržby

Práce, ktoré nespádajú do paušálnej údržby a ktoré zhotoviteľ zabezpečí na základe objednávky objednávateľa sú:

- 1/ odborné skúšky podľa vyhlášky č. 508 / 2009 Z. z. každé tri roky zabezpečí zhotoviteľ na základe objednávky
- 2/ úpravy k zvýšeniu bezpečnosti nariadené alebo vyplývajúce zo zmeny STN
- 3/ opravy poškodení zapríčinených neodbornou manipuláciou
- 4/ opravy úmyselných poškodení
- 5/ opravy a výmeny častí výt'ahu, ktoré nie sú predmetom paušálnej údržby a opravy pri ktorých je nutná výmena materiálu prípadne montáž materiálu
- 6/ čistenie šachty od domového odpadu
- 7/ opakované úradné skúšky podľa vyhlášky 508/2009 Z.z. každých šesť rokov zabezpečí zhotoviteľ na základe objednávky

#### Čl. IX

##### Termín opráv

- 1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť príchod pracovníkov na nahlásenú poruchu do dvoch hodín, pokiaľ bola táto nahlásená v pracovných dňoch v čase od 8<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup> hod a v dňoch pracovného pokoja od 8<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup> hod.
- 2/ V čase od 16<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup> bude opravovaný iba výt'ah, ktorý nepremáva, ostatné závady budú odstránené v nasledujúcom dni.
- 3/ Pokiaľ bola porucha nahlásená mimo času uvedeného v bode 1/ tohto článku zmluvy, prídu pracovníci na poruchu v nasledujúcom dni.
- 4/ Termín odstránenia závad vyžadujúcich dielenskú opravu bude objednávateľovi oznámený písomne zhotoviteľom do 24 hodín od identifikácie poruchy.

## Čl. X

### Odovzdávanie a preberanie prác

- 1/ Práce v paušále nie je potrebné potvrdzovať.
- 2/ Práce mimo paušál potvrdzuje zástupca objednávateľa, po ukončení prác

## Čl. XI

### Zmluvné pokuty za nedodržanie lehôt opráv

- 1/ V prípade, ak výťah nebude spojzadnený z viny zhotoviteľa do 24 hodín od nahlásenia poruchy, zhotoviteľ poskytne objednávateľovi zľavu z mesačnej ceny paušálu vo výške 20 %.
- 2/ Ak bude výťah mimo prevádzky viac ako 3 dni z viny zhotoviteľa, nebude fakturovaný za príslušný mesiac objednávateľovi paušálny poplatok.
- 3/ Ak môže byť porucha odstránená iba na základe objednávky alebo súhlasu objednávateľa, predlžuje sa čas jej odstránenia o túto dobu. Rovnako pri opravách, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, predlžuje sa čas jej odstránenia o trvanie tejto opravy.

## Čl. XII

### Spôsob fakturácie

- Práce vykonávané v rámci paušálu podľa čl. IV, bod 1, bude zhotoviteľ fakturovať vždy do 10. dňa nasledujúceho mesiaca.  
Na každý objekt bude vystavená samostatná faktúra.  
Práce mimo paušál budú fakturované vždy po ukončení prác.

## Čl. XIII

### Doba splatnosti faktúr a zmluvné pokuty

- 1/ Faktúry sú splatné do 14 dní odo dňa doručenia. Pri oneskorenej úhrade faktúry objednávateľom je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z neuhradenej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 2/ Zmluvná pokuta nahrádza vyúčtovanie úroku z omeškania podľa § 369 Obchodného zákonníka.

## Čl. XIV

### Vzniknuté škody

- 1/ Pri škodách, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, (ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvných povinností) poskytne zhotoviteľ zo svojho poistenia náhradu na odškodnenie poškodených osôb, prípadne na opravu poškodených vecí maximálne však do výšky plnenia poisťovňou.
- 2/ Iné nároky spojené s prerušením prevádzky alebo ušlým ziskom sú vylúčené.
- 3/ Taktiež zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou.

**Čl. XV**  
**Závěrečné ustanovenia**

- 1/ Akékoľvek dojednania, zmeny, alebo doplnky k tejto zmluve sú pre obe strany záväzné, len ak sú vyhotovené písomne ako dodatok a obojstranne podpísané. Návrhy dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zmluvná strana.
- 2/ Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 3/ Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých má každé platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

V Bratislave .....

.....  
za zhotoviteľa

.....  
za objednávateľa

## Príloha č.1 k Zmluve o dielo č. 472/2014

Mesačný paušál:

a/ servis výťahu

b/ mazanie výťahu

c/ odborné (revízne) prehliadky

d/ vyprostovanie osôb

- v zmysle vyhlášky 508/2009 Z.z. (raz za tri mesiace)

Adresa	druh	nosnosť v kg	rýchlosť v m/s	Šachtové dvere	počet st.	cena za mesiac bez DPH €
	Aca	320	0,7	ručné	12	32.-€
	Aca	500	0,7	ručné	12	32.-€
spolu mesačne bez DPH						64.-€

V Bratislave

.....  
za zhotoviteľa

.....  
za objednávateľa